

**Daiwa Logistics®**

大和ハウスグループ

2024年6月3日

報道関係各位

大和物流株式会社
代表取締役社長 杉山克博
大阪市西区阿波座一丁目5番16号

■関西2府4県への共同配送拠点**「大阪北物流センター」の稼働を開始しました**

大和ハウスグループの大和物流株式会社（本社：大阪市西区、社長：杉山 克博）は、2023年4月から大阪府門真市において開発を進めていた物流施設「大阪北物流センター」（以下「本センター」）が竣工し、2024年6月1日から稼働開始しました。

**【大阪北物流センター 外観】****1. 関西エリア全域をカバー可能な大型物流センター**

物流の「2024年問題」によってドライバー不足や輸送力低下が起こり、物流需給がひっ迫すると言われている中、当社では輸送距離の短縮による輸送の安定化を図るため、全国各地の物流センターネットワークを広げております。そしてこの度、物流需要が特に高い大阪中心部での基盤強化を図るため、大阪府下で8拠点目となる本センターを開設しました。

本センターは、近畿自動車道、第二京阪道路、大阪外環状線（国道170号線）などの主要道路へのアクセスに優れ、大阪府中心部および関西エリア全域への交通の便がよく、延床面積約9,000坪で大型トラック30台が同時接車可能です。

大型物流センターとしての充実した施設仕様を活かし、主にメーカー・流通・小売業者向けの3PL^{*1}拠点として運営していく方針です。

※1. 荷主企業に代わる第三者として、物流を設計・提案し、包括的に受託する事業形態

2. 関西エリアの共同配送のネットワークを構築

本センターの一部では2024年6月から、全国にスポーツショップなどを展開する「アルペングループ」の関西エリアのTC拠点^{※2}として運営し、関西2府4県（大阪府、京都府、兵庫県、奈良県、和歌山県、滋賀県）のアルペングループの各店舗（約60店舗）向けの商品仕分けと輸配送の物流機能を担います。

店舗配送では、アパレル店舗チェーンを展開する荷主企業とアルペングループとの共同配送^{※3}を実施し、積載率の向上と輸送コストの変動費化^{※4}を図ります。

今後は、新規取引先を含めた荷主各社と連携した物流の共同化・効率化に向けた取り組みを推進し、効率性や安定性の向上、環境負荷低減を図るため共同配送の基盤を構築します。

※2. 商品の仕分けや配送荷物の積み替え作業を行う拠点

※3. 複数の企業の荷物をひとつの車両で配送すること

※4. 配送ルートごとの価格を固定化せず、物量による価格の変動を行うこと

＜株式会社アルペンについて＞

「スポーツをもっと身近に」をパーソナルに掲げ、総合スポーツショップ、アウトドア専門店、ゴルフ専門店を北海道から沖縄まで約400店舗展開。

■主な店舗ブランド

旗艦店：Alpen TOKYO・Alpen NAGOYA・Alpen FUKUOKA

総合スポーツショップ：「スポーツデポ」、「アルペン」

ゴルフ専門店：「ゴルフ5」、「ゴルフ5プレステージ」

アウトドア専門店：「アルペンアウトドアーズ」、「アルペンマウンテンズ」



＜担当者のコメント＞

・株式会社アルペン執行役員 物流本部長 兼 サプライチェーン・ロジスティクス部長
濱中 龍一氏

「関西エリアで大和物流様とパートナーシップを結び、共同輸配送を促進し、効率的かつ持続可能な輸配送網を構築します。当社は輸送コストの変動費化により競争力を高め、拠点立地を活かしてエリア物流網を強化し、物流サービスレベルを更に向上させていきます。」

・大和物流株式会社 執行役員 西日本営業部長
久米 建太郎

「アルペングループ様との物流効率化に向けた取り組みを着実に推進し、2024年問題に対応した持続可能な物流モデルを構築していきます。今後は、お客さまにメリットのある共同配送基盤の強化と、賛同いただける荷主企業を増やすための取り組みを進めています。」

3.施設概要

名称	大和物流株式会社「大阪北物流センター」※5
所在地	大阪府門真市北島東町4番18号
敷地面積	14,742.20 m ² (4,459.52坪)
延床面積	30,080.75 m ² (9,099.43坪)
構造	鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造） 地上5階建て（2階は事務所のみ）
ベース形状	高床式 (H=1.0m) / 接車台数30台
床荷重	各階 1.5t / m ²
梁下有効高	各階 5.5m
搬送設備	貨物用エレベーター 3.6t : 3基、4.6t : 1基 垂直搬送機 1.5t : 2基 ドッグレベラー : 4基
アクセス	第二京阪道路「第二京阪門真インターチェンジ」から約2.5km、 「寝屋川南インターチェンジ」から約2.7km 近畿自動車道「大東鶴見インターチェンジ」から約2.6km、 「門真インターチェンジ」から約3.0km
最寄り駅	大阪メトロ長堀鶴見緑地線「門真南駅」から約1.8km 京阪電気鉄道京阪本線「大和田駅」から約2.7km 大阪モノレール「門真市駅」から約3.1km JR東西線学研都市線「住道駅」から約4.3km
開設	2024年6月1日
施主	大和物流株式会社
設計・施工	大和ハウス工業株式会社
運営	大和物流株式会社
物流センターURL	https://www.daiwabutsuryu.co.jp/center/kadoma

※5. 2023年4月13日のプレスリリースにおいて、本センターの名称は「(仮称) 門真北島物流センター」としておりましたが、このたび、正式名称が「大阪北物流センター」に決定しました。

●大和物流について

(HP : <https://www.daiwabutsuryu.co.jp/>)

当社は1959年に大和ハウス工業株式会社の物流子会社として設立し、今年で創立65年を迎えます。建築・建材物流をコア事業とした総合物流業のほか、お客様のニーズに合わせた物流施設開発を全国で進め、現在、自社で管理・運営する物流施設は、109カ所・総延床面積約39.7万坪※6に上ります。

※6. 2024年5月末時点

以上

お問い合わせ先

大和物流株式会社 経営企画部

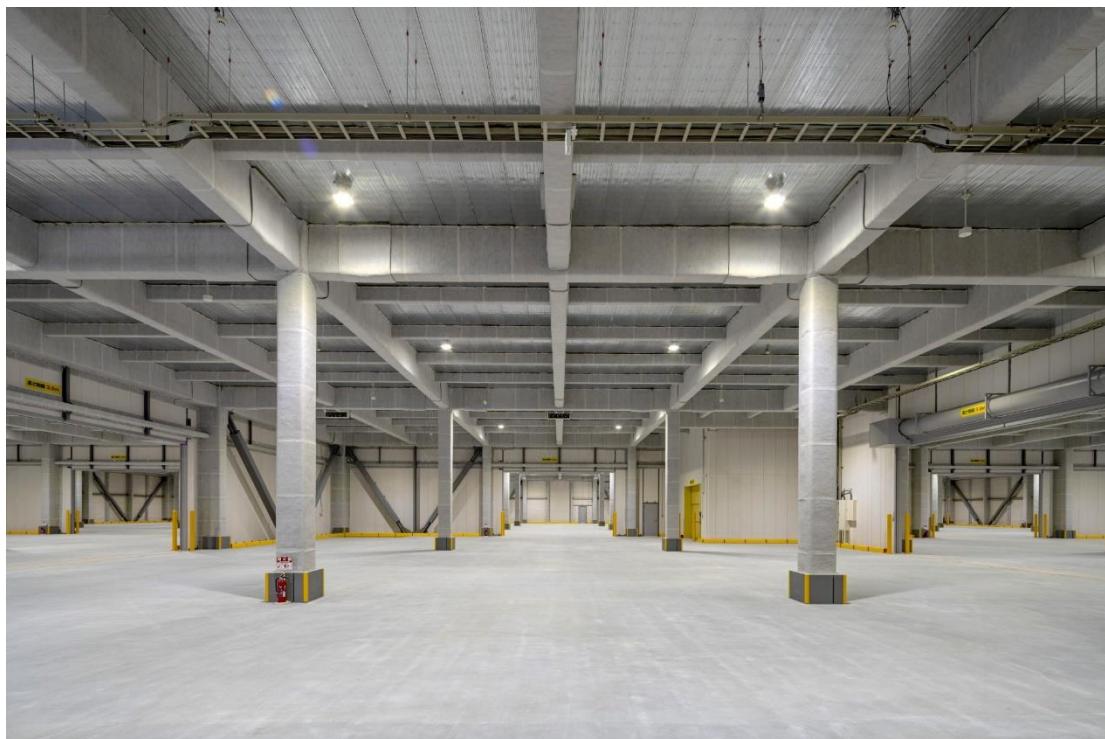
TEL : 06-4968-6372

E-MAIL : pr.ml@daiwabutsuryu.co.jp

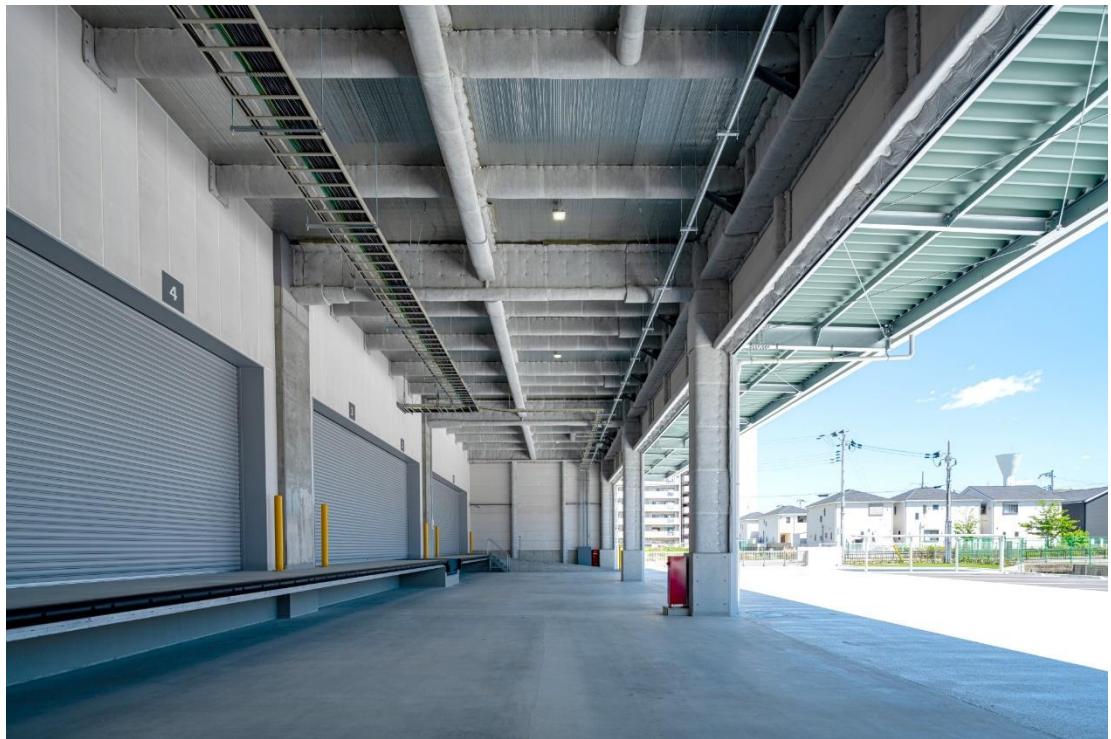
(ご参考) 地図・施設写真



【地図】



【倉庫内観 (4F)】



【 トラックバース (高床) 】



【 荷物用エレベーター 】